



4th Annual Tall Buildings

a **marcusevans** event

北京中国大饭店

2010年9月12-14日

CIOB中国的会员们将享有特别的10%折扣优惠

为什么不能错过此会？

摩天大楼总是被认为是一个城市经济和金融实力的象征。虽然经济危机让全球陷入一个低谷，但是摩天大楼的建造仍然以空前步伐的步伐前进。根据国际高层建筑与城市住宅委员会的报告，2010年将会有超过100座高于200米的摩天大楼被建成，其中一半的建筑是在亚太地区，而30%在中国。

然而，随着这么多的高楼建筑的发展，其商业性和经济可行性难以得到保证，建筑的可持续发展性也受到挑战。对于设计师、工程师和开发商来说，在摩天大楼中创造一个欣欣向荣的社区环境、运用最先进的科技、建筑技术和商业知识来保证这些大型建筑的可持续发展性和可居住性，成为了当前最重要的课题。

着眼摩天大楼的整个生命周期，从设计到施工到融资到操作，第四届摩天楼会议将会深度讨论高层建筑的商业性，同时关注最先进的超级大楼设计施工的成功案例。此次会议将探索关键性的挑战和解决方式，为摩天大楼的专业人士做充分准备，在这个竞争激烈的环境中获胜！

根据您的日程安排选择两天内的六个分会场演讲：

- 分会场一 设计和建筑（一）
- 分会场二 商业研究（一）
- 分会场三 MEP 工程和施工管理
- 分会场四 设计和建筑（二）
- 分会场五 商业研究（二）
- 分会场六 能源效率

Gold Sponsor



Silver Sponsor



Business Development Sponsor



“摩天楼构成了街区，街区创造了道路，而道路的形成是为了人类。”

Roland Barthes (1915-1980), 法国 文学理论家，哲学家和评论家

整合可持续的设计和建造方式于商业敏锐度和有效管理之中，达到更高的投资回报率并创造成功的摩天大楼



中国世界贸易中心III特别实地参观！

近期完成的74层高的中国世界贸易中心III是中国国际贸易中心集团的最新项目。楼高330米，已经成为北京市最高的建筑。此次实地参观将引领所有的参会代表考察大楼背后的国际操作系统，发现是什么使得这栋大楼成功运转。同时，参会代表还会在大楼的观景台欣赏北京的壮丽景色。

著名的标志性摩天楼项目国际案例：

- Burj Khalifa, 迪拜
- 上海中心大厦, 上海
- Infinity Tower, 迪拜
- Boutique Monaco, 汉城
- 1080号 东大名, 上海
- Manitoba Hydro Place
- 中国国际贸易中心, 北京
- 台北101, 台北金融中心
- The Met, 曼谷
- 深圳京基金融中心, 京基集团

参加此次会议您可以获益：

- 在多功能摩天大楼设计和施工中分析关键商业考量因素
- 绿化摩天大楼，并作为独特的市场技术吸引新的租客并保持原有租客
- 从开发商的角度分享摩天大楼项目管理的最佳实践，以减小成本并加快建设
- 分析摩天大楼抗震表现设计的机遇与挑战
- 探索摩天大楼设计和施工的最新科技，运用到大楼建造计划中
- 利用仿真工具创造能源模型，最小化摩天大楼的能源消耗
- 研究文化、环境和地域因素如何影响一个地标性摩天大楼的设计，改善并融入城市人文环境之中
- 分析在超负荷的城市环境中，设计高层的、可持续的和具有商业可行性的摩天大楼的挑战
- 与全球知名摩天大楼和建筑行业的专业人员交流和看齐

更多有关活动详情请联系 **Cindy Cluny**

电话 +603 2723 6745

传真 +603 2723 6699

电邮 cindyc@marcusevanskl.com

Our business partners

Endorsers



中国房地产业协会商业地产专业委员会
Commercial Real Estate Professional Committee
of China Real Estate Association



RICS



CIOB
THE CHARTERED INSTITUTE OF BUILDING

Official Magazine (China)

domus
CHINA
国际中文版

Official Online Media

华尔街日报
THE WALL STREET JOURNAL cn.WSJ.com

Media Partners



ARCHWEEKLY
建筑周刊

中国房地产报
China Real Estate Business



自由建筑报道
FAR2000
Free Architecture Report

LAGOO!
CHINA



BCI ASIA

EPC World

FUTURARC
Architecture • Design • Sustainability | Asia-Pacific

INFRASTRUCTUREDEALS.COM

About the Endorsers

中国房地产业协会商业地产专业委员会简介

中国房地产业协会商业地产专业委员会（英文名称为：**Commercial Real Estate Professional Committee of China Real Estate Association**，英文缩写为：**CCCREA**），是为了适应商业地产行业和市场发展的需要，由从事商业地产开发的企业、研究机构、大专院校等有关单位及个人自愿参加的全国性非赢利社团组织。

本委员会是中国房协的专业分支机构，在中国房协和政府主管部门的指导下相对独立地开展工作。

英国皇家特许建造学会（**CIOB**）是一个主要由从事建筑管理的专业人员组织起来的、涉及到建设全过程管理的专业学会。

学会于1834年（英国工业革命时期）在伦敦成立，初期名称为“建造师协会”（The Builder's Society）。随后学会先后改名为“建造师学会”（The Institute of Builders）、“建造学会”（The Institute of Building），并于1980年获得英国女王伊丽莎白二世授予的皇家特许称号（Royal Charter），正式更名为“英国皇家特许建造学会”（The Chartered Institute of Building）。学会至今已有170多年的历史，总部设在英国艾斯科。自成立之日起，学会一直是在建筑业内建立、推行、以及维护最佳标准的先驱；并且以全球的眼光和步伐致力于建造环境中建筑管理人才的培养和教育。

世界華人建築師協會（簡稱世華建協WACA）系在國際註冊，為團結全世界華人、華裔建築師，提升建築專業理論與創作水平、維護其利益，提升華人建築師的地位而建立的華人建築師精英行業組織。其成員包括世界知名建築學者貝聿銘、楊經文、吳良墉、周幹峙等。現任會長為亞洲建築師協會、香港建築師協會前會長潘祖堯先生。世華建協總部設於香港、秘書處設於北京。詳細情況請流覽協會網站：www.waca.com.cn

About the Official Magazine (China)

创刊于米兰的全球建筑与设计领域的顶级权威杂志《Domus》，拥有82年的悠久历史，是一本设计界无人不晓的最具影响力杂志。

About the Official Online Media

《华尔街日报》中文网（<http://cn.wsj.com>）于2002年1月推出，是道琼斯公司旗下的中文在线商业出版物，依托备受尊崇的《华尔街日报》的丰富资源，秉承其客观、公正和准确的报道原则，向全球华语读者提供高质量的商业新闻和深度分析，并于每个工作日全天更新。

道琼斯公司是新闻集团的全资子公司，总部位于美国纽约。道琼斯公司是一家集商业新闻出版和财经信息服务为一体的跨国媒体集团。道琼斯公司旗下的报纸、杂志、电视和互联网及其编发的道琼斯指数皆广为人。

About the Media Partners

《建筑师》创办于1979年，是一本大型综合性学术刊物，记录了中国新一代建筑师的成长历程与20世纪后期中国建筑理论的发展史。我们邀请行业同仁、相关领域与我们鼎力合作，以《建筑师》独有的资源与实力进行资源的整合与再开发，谋求共同发展。

《建筑时报》是中国建筑业产业报，邮发代号：3—82，国内外公开发行。重点报道国家和各地建筑业的产业政策、改革举措、投资信息、行业动态、市场走势、工程建设和企业经验。

Lagoo中国网（lagoo.com.cn）

是中国最大的建筑行业门户网站，为开发商、建筑设计机构、建筑材料及相关服务商提供便捷的信息发布平台和商务交流社区。

中国房地产报

—客观报道 原创立场 公共视野 专业精神 地产传媒第一高度

中国房地产报是中华人民共和国住房和城乡建设部主管、中国建设报社主办的中国房地产行业惟一的全国性、权威性大报。目前已成为行业报改革的创新的范例，年发行量已逾16万份，同时以年均12%的速度稳步递增，已经成为行业主管部门、地方政府机构、房地产企业、建筑部品企业、金融机构、管理咨询机构、房地产专业研究院所、高等院校及业内人士的首选地产读物。

